**Affiliato: Studio Seven Srl**
Partita IVA: 02875750354
Viale Don Minzoni, 176 41100 Modena (MO)
Email: mocs9@tecnocasa.it - Tel.: 0595808823









Rif.: 61298272

## € 700 / mese

## Bilocale in affitto

**Modena, Via Riccardo Melotti - Buon Pastore**

| | |
|---|---|
| **Tipologia:** | appartamenti |
| **Superficie:** | mq 45 ca. |
| **Locali:** | 2 |
| **Sottotipologia:** | 2 locali |
| **Spese Annue:** | € 420 |
| **Bagni:** | 1 |
| **Piano:** | 4 |

**Classe energetica:** G

**EP globale non rinnovabile:** 433.75 kW h/m² anno

**EP invernale del fabbricato:** ☹

**EP estiva del fabbricato:** 😐

BUON PASTORE°°°DISPONIBILE DA GENNAIO 2027°°°Si propone in locazione un accogliente appartamento di 45 mq, situato all'ultimo piano di un edificio civile costruito nel 1970. L'immobile, completamente arredato, è pronto e disponibile per essere abitato da gennaio 2027.La disposizione interna comprende un soggiorno con angolo cottura, ideale per momenti di relax e convivialità. La camera da letto matrimoniale offre uno spazio confortevole per il riposo, mentre il bagno è funzionale e ben organizzato. Un pratico disimpegno collega gli ambienti, garantendo una distribuzione ottimale degli spazi.Completa la proprietà una comoda lavanderia, che aggiunge praticità alla vita quotidiana, utilizzata anche come postazione lavoro completa di scrivania.Questa soluzione abitativa rappresenta un'opportunità interessante per chi cerca un ambiente già pronto e ben collegato ai servizi della città.Per info, il consulente risponde al 339 7562670.

## Mappa




Scopri

Punta qui il tuo smartphone

TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.