



Rif.: 61242869

€ 260.000

5 locali in vendita

Modena, Viale C. Sigonio - Buon Pastore

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 78 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	5 locali
Spese Annuie:	€ 2.800
Bagni:	2
Balconi:	2
Piano:	4

Classe energetica: **E**

EP globale non rinnovabile: 122.22 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 22.20 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺

BUON PASTORE[®]DUE BILOCALI CONTIGUI, RISTRUTTURATI COMPLETAMENTE NEL 2022[®]In viale Carlo Sigonio a Modena, proponiamo un'opportunità unica: un'unità immobiliare di 78 mq, situata al piano quarto. Questa proprietà è stata sapientemente suddivisa in due bilocali comunicanti, ciascuno con ingresso indipendente, offrendo versatilità e funzionalità. Ogni bilocale è composto da un accogliente soggiorno con angolo cottura, un balcone, una spaziosa camera da letto e un bagno finestrato. Ciò significa che l'immobile è composto da due zone giorno con cucina, due camere da letto, due balconi e due bagni finestrati. Le due soluzioni presentano impianti autonomi e separati. La disposizione degli spazi rende questa soluzione ideale per chi cerca un'abitazione che possa adattarsi a diverse esigenze, come ospitare familiari o amici, oppure per chi desidera un investimento con alto

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

