



Rif.: 61239583

€ 158.000

Bilocale in vendita

Modena, Viale P. Gobetti - Buon Pastore

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 54 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annuie:	€ 1.300
Bagni:	1
Piano:	3



Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 111.11 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 11.11 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

BUON PASTOREA 600 metri dal Centro Storico, proponiamo in vendita un bilocale accogliente e pronto per essere abitato, situato al piano terzo di una piccola palazzina. L'immobile si estende su una superficie di 54 mq e offre spazi ben distribuiti. All'ingresso, un luminoso soggiorno con balcone e angolo cottura accoglie gli ospiti, creando un ambiente conviviale e funzionale. La zona notte comprende una spaziosa camera matrimoniale, ideale per il riposo e il relax. Il bagno è dotato di una pratica doccia, garantendo comfort e praticità. L'appartamento è inoltre fornito di aria condizionata, assicurando un clima piacevole

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

