



Rif.: 61236616

€ 390.000

5 locali in vendita

Modena, Via Pietro Giardini - San Faustino

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 209 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	5 locali
Spese Annuie:	€ 3.500
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Balconi:	1
Piano:	5

Classe energetica: E

EP globale non rinnovabile: 101.76 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 11.11 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

VIA GIARDINI°°°VISTA PANORAMICA SULLA GHIRLANDINA, LIBERO A BREVE°°°Si trova un ampio appartamento in vendita, perfetto per chi cerca spazio e comodità. Situato al quinto piano, l'immobile offre una vista panoramica suggestiva sulla Ghirlandina, simbolo della città. Con una superficie di 209 mq, l'appartamento è composto da cinque locali ben distribuiti: un soggiorno ampio, una cucina abitabile, tre camere da letto, ideali per una famiglia numerosa o per chi desidera avere stanze per gli ospiti, e uno studio, perfetto per lavorare da casa o dedicarsi ai propri hobby. I due bagni garantiscono comfort e praticità per tutti i membri della famiglia. La posizione strategica, a un minuto dal centro, consente di godere di tutte le comodità e i servizi che Modena offre, senza rinunciare alla tranquillità di una zona residenziale.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

