



Rif.: 61182928

€ 355.000

Villa a schiera in vendita

Modena, Via Francesco Panini - Madonnina

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 215 ca.
Locali:	6
Sottotipologia:	villa a schiera
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	2
Balconi:	2
Box:	1
Posti auto:	1

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 10.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 10.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

MADONNINA Proponiamo una villa a schiera in vendita, perfetta per chi cerca spazio e comfort. Questa proprietà di 215 mq commerciali si sviluppa su quattro livelli, offrendo un'ampia distribuzione degli ambienti. Al piano primo, l'ingresso indipendente conduce a un soggiorno accogliente e a una cucina abitabile, ideale per momenti conviviali. Sia il soggiorno che la cucina danno accesso alle due aree cortilive private. La villa dispone di tre camere da letto, garantendo spazio per tutta la famiglia, e di una mansarda abitabile che può essere utilizzata come ulteriore camera o studio. Completano la proprietà due bagni finestrati (uno al piano terra ed uno al piano primo), una taverna di 35 mq circa con camino perfetta per creare un'area relax, e un garage di 31 mq. Il giardino privato su due lati (esposte ad est ed ad ovest) offre

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

