



Rif.: 61168425

€ 45.000

Negozio in vendita

Modena, via Ludovico Scapienelli

Tipologia:	negozi
Superficie:	mq 25 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	negozi
Spese Annuie:	€ 200

Questo immobile è esente da classe energetica

BUON PASTORE Proponiamo in vendita un negozio al piano terra, ideale per chi desidera avviare un'attività commerciale. Con una superficie di 25 mq, l'immobile è suddiviso in due locali, offrendo uno spazio funzionale e ben organizzato. Il negozio è attualmente arredato per un'attività di parrucchiere, ma si presta facilmente a diverse destinazioni d'uso grazie alla sua versatilità. L'ambiente è dotato di aria condizionata, garantendo comfort durante tutto l'anno. Il bagno, con finestra, assicura luminosità e ventilazione naturale, un dettaglio pratico e apprezzato. L'immobile è libero da subito, permettendo un rapido avvio della vostra attività. Questa opportunità rappresenta una soluzione interessante per chi cerca un locale pronto all'uso in una posizione strategica. Per info, il consulente risponde al 349 5022995.



Mappa



Scopri
 Punta qui il tuo smartphone

