



Rif.: 61124648

↓ € 240.000

€ 250.000 (-4%)

Trilocale in vendita

Modena, Via Verona - Buon Pastore

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 105 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annue:	€ 500
Bagni:	1
Balconi:	1
Box:	1
Piano:	1

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 11.11 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 11.11 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

BUON PASTORE Nel cuore della località di Buon Pastore a Modena, proponiamo un trilocale di ampie metrature, ideale per chi cerca spazio e versatilità. L'immobile, situato al piano basso di una piccola palazzina, offre la possibilità di essere trasformato in un quadrilocale, adattandosi così alle diverse esigenze abitative. L'appartamento si estende su una superficie di 105 mq, garantendo ambienti luminosi e ben distribuiti. Il riscaldamento autonomo assicura comfort e controllo dei consumi, mentre le basse spese condominiali rappresentano un ulteriore vantaggio economico. Completa la proprietà un comodo garage, perfetto per chi necessita di uno spazio aggiuntivo per l'auto o per il deposito. Questa soluzione abitativa si presenta come un'opportunità

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

