



Rif.: 61121815

€ 790.000

Casa semindipendente in vendita

Modena, Via Pietro Riccardi

Tipologia:	rustici / casine / case
Superficie:	mq 270 ca.
Locali:	6
Sottotipologia:	casa semindipendente
Spese Annu:	€ 1.000
Bagni:	4
Terrazzi:	1
Balconi:	1
Box:	1
Posti auto:	1

Classe energetica: **A4**

EP globale non rinnovabile: 10.00 kW h/m² anno

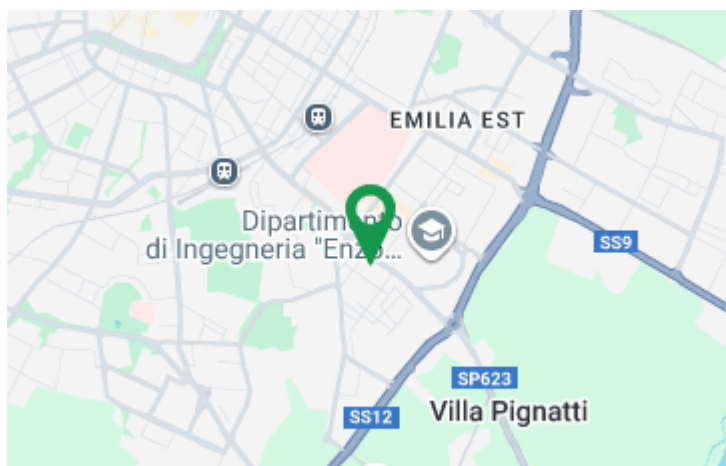
EP globale rinnovabile: 10.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

UNIVERSITÀ°°NUOVA COSTRUZIONE IN CLASSE ENERGETICA A4°°Nel cuore della zona Università di Modena, proponiamo una maisonette signorile in vendita di 194 mq, caratterizzato da un design moderno e funzionale. Costruito nel 2020, l'immobile si sviluppa su due livelli, offrendo ampi spazi per un totale di 270 mq. Al piano terra, grazie alla splendida vetrata, l'ingresso accoglie in un ambiente luminoso, con un'ampia zona giorno open space, che si affaccia su un giardino privato, ideale per momenti di relax all'aperto. Il piano terra è completo di un bagno. Al primo piano, gli ampi spazi comprendono quattro camere da letto (di cui due con balcone), tre bagni ed un disimpegno. Quasi l'intera proprietà è rifinita con parquet di alta qualità, che conferisce calore e

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

