



Rif.: 61117568

€ 229.000

5 locali in vendita

Modena, Via Lidice - Università

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 155 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	5 locali
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	2
Balconi:	2
Box:	1
Piano:	2



Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 10.00 kW h/m² anno

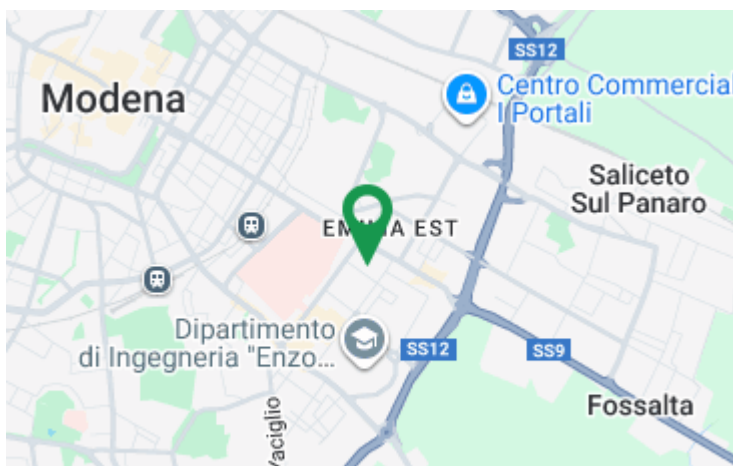
EP globale rinnovabile: 10.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

POLICLINICO***GARAGE TRIPLO***In zona Policlinico/Università di Modena, proponiamo un ampio appartamento di 155 mq libero su 4 lati, situato al piano secondo di una piccola palazzina.L'immobile offre un'opportunità unica per chi desidera ristrutturare e personalizzare gli spazi secondo il proprio gusto.La disposizione interna comprende un soggiorno di notevoli dimensioni con l'accesso ad uno dei due balconi ed una cucina abitabile. Data l'ampiezza degli spazi, è possibile suddividerli in modo da ricavarne quattro camere da letto.Il riscaldamento autonomo garantisce una gestione efficiente dei consumi, mentre l'assenza di spese condominiali rappresenta un ulteriore vantaggio economico.Completa l'offerta la possibilità di acquistare un garage doppio in lunghezza, perfetto per chi necessita di spazio

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

