



Rif.: 61094387

€ 565.000

Villa a schiera d'angolo in vendita

Modena, Via Adria - Buon Pastore

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 215 ca.
Locali:	6
Sottotipologia:	villa a schiera d'angolo
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Balconi:	3
Box:	2
Posti auto:	2



Classe energetica: **E**

EP globale non rinnovabile: 111.11 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 111.11 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

BUON PASTORE Nel cuore di Buon Pastore, si propone in vendita una porzione di bifamiliare. Questa proprietà si sviluppa su più livelli per un totale di 215 mq. L'ingresso indipendente conduce a un ampio cortile privato, ideale per momenti di relax all'aperto. La villa offre sei locali, tra cui un ampio soggiorno con cucina open space e terrazzo, tre camere da letto, due bagni e una taverna. Gli spazi esterni comprendono tre balconi e un terrazzo, perfetti per godere della tranquillità della zona.

Completano la proprietà DUE garage e due posti auto all'interno del cortile privato, garantendo comodità e sicurezza. Il giardino privato aggiunge un tocco di verde all'ambiente circostante. Dotata di aria condizionata, questa soluzione esclusiva rappresenta un'opportunità

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

