



Rif.: 61094248

€ 165.000

Trilocale in vendita

Modena, Via F. Bianchi Ferrari - San Faustino

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 70 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 200
Bagni:	1
Box:	1
Posti auto:	1
Piano:	3

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 111.11 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 111.11 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😞

SAN FAUSTINOA 700 metri dal Centro Storico, proponiamo un appartamento in vendita ristrutturato nel 2000, situato all'ultimo piano di una piccola palazzina. L'immobile si estende su una superficie di 70 mq e offre un ambiente accogliente e funzionale. La disposizione interna comprende un ampio open space che unisce soggiorno e cucina, creando uno spazio ideale per la vita quotidiana, due camere da letto ed un bagno finestrato. La proprietà include un garage, una comodità rara nella zona, che garantisce praticità e sicurezza per il parcheggio. Le spese condominiali contenute rappresentano un ulteriore vantaggio, rendendo questa soluzione abitativa particolarmente interessante per chi cerca un investimento conveniente e di qualità. La posizione strategica permette di godere della tranquillità del quartiere, senza

i
i

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

