



Rif.: 61135880

€ 159.000
Negozio in vendita
Modena, via san giovanni bosco

Tipologia:	negozi
Superficie:	mq 160 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	negozi
Spese Annuie:	€ 3.000
Box:	1


Classe energetica: D

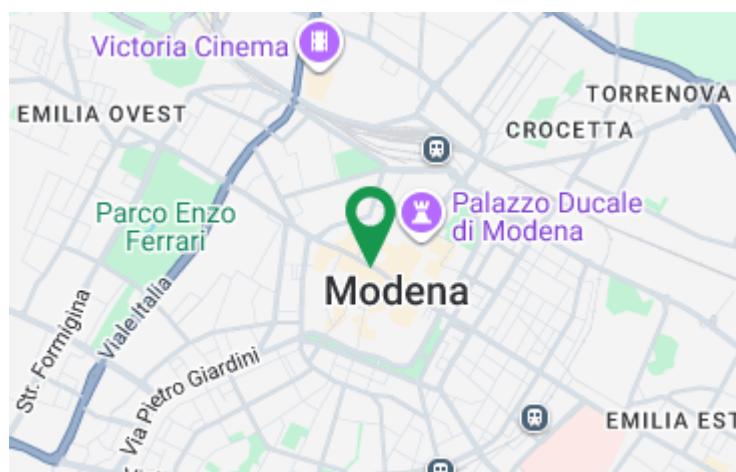
EP globale non rinnovabile: 200.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 20.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊


MUSICISTI Proponiamo un ampio negozio/ufficio in vendita, ideale per chi cerca visibilità e funzionalità. Con una superficie di 160 mq, l'immobile si distingue per le sue cinque vetrine che garantiscono un'ottima esposizione. L'interno è un open-space versatile, perfetto per adattarsi a diverse esigenze commerciali. Completano la proprietà un pratico ripostiglio e un bagno, offrendo comfort e praticità. Il negozio/ufficio, situato al piano terra, include un garage collegato direttamente, facilitando le operazioni di carico e scarico. Le serrande motorizzate aggiungono un ulteriore livello di sicurezza e comodità. Questa soluzione rappresenta un'opportunità


Mappa

Scopri
 Punta qui il tuo smartphone
