



Rif.: 61134263

€ 800 / mese

Quadrilocale in affitto

Modena, via palestro - Centro Storico

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 80 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annuie:	€ 600
Bagni:	1
Piano:	1



Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 250.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 25.40 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😐

EP estiva del fabbricato: 😐

CENTRO STORICONel cuore del centro storico di Modena, proponiamo un appartamento in locazione ristrutturato situato al primo piano di un edificio storico con ascensore.L'immobile, di 80 mq mantiene il fascino dell'architettura del 1900.La disposizione interna comprende due camere da letto, di cui una singola, ideali per chi cerca un ambiente accogliente e funzionale.La cucina separata offre uno spazio dedicato per la preparazione dei pasti, mentre il soggiorno rappresenta un'area confortevole per il relax.Il bagno è dotato di vasca, perfetto per momenti di tranquillità.Completa la proprietà una cantina, utile per lo stoccaggio.L'appartamento è dotato di riscaldamento autonomo e aria condizionata, garantendo comfort in ogni stagione.La posizione centrale permette di vivere appieno le bellezze e i servizi che Modena offre, con la comodità di un accesso facilitato grazie all'ascensore.Spese condominiali: 600€/annualiLIBERO DAL 15 GENNAIOPer ulteriori informazioni contattare il numero: 059345324

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

