















# € 220.000

## Trilocale in vendita

Modena, viale jacopo barozzi - San Faustino

Tipologia:appartamentiSuperficie:mq 75 ca.Locali:3Sottotipologia:3 localiSpese Annue:€ 0Bagni:1Balconi:1Piano:2

#### Questo immobile è esente da classe energetica

SAN FAUSTINOSi propone trilocale di 75 mq, ideale per chi cerca una soluzione abitativa moderna e funzionale. Situato al piano medio di una palazzina dotata di ascensore. L'immobile è completamente ristrutturato, garantendo un ambiente nuovo e accogliente. L'appartamento si compone di un luminoso soggiorno con cucina a vista, perfetto per momenti di convivialità. La zona notte offre una camera matrimoniale e una seconda camera che può essere utilizzata come studio o camera singola, a seconda delle esigenze. Il bagno è moderno e ben rifinito. Un balcone completa la proprietà, offrendo uno spazio esterno privato. Inoltre, la presenza di una cabina armadio aggiunge praticità e comfort. Questa soluzione è ideale per chi desidera vivere in una zona ben servita, senza rinunciare alla qualità e al comfort di un appartamento nuovo da impresa. Possibilità di garage e cantine a parte del prezzo. Per maggiori informazioni contattare il numero: 059345324 e prendere appuntamento presso il nostro ufficio.

## Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

# Scopri Punta qui il tuo smartphone

