



Rif.: 61109835

€ 160.000

Trilocale in vendita

Modena, Rua Muro

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 70 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annue:	€ 600
Bagni:	1
Piano:	4

Classe energetica: F

EP globale non rinnovabile: 200.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 25.40 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺

CENTRO STORICO Cerchi una facile soluzione da investimento? Ecco a te: Nel cuore di Modena, proponiamo un trilocale situato al quarto piano di un edificio storico risalente al 1900. Questo appartamento, ideale per chi cerca un investimento, offre una disposizione funzionale degli spazi: due camere da letto, una sala accogliente, una cucina separata e un bagno con doccia. La proprietà è dotata di aria condizionata e riscaldamento autonomo, garantendo comfort in ogni stagione. Completa l'offerta una cantina, utile per lo stoccaggio. Nonostante l'assenza di ascensore, la posizione centrale e le caratteristiche

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

