













## Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Rif.: 61107325

## € 365.000

## 5 locali in vendita

Modena, Stradello Toni - Albareto

Tipologia:appartamentiSuperficie:mq 166 ca.Locali:5Sottotipologia:5 localiSpese Annue:€ 1.200Bagni:2Box:1Posti auto:4Piano:1

Classe energetica:

EP globale non rinnovabile: 170.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 20.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: (2)
EP estiva del fabbricato: (2)

MULINI NUOVICerchi una soluzione di ampia metratura immersa nel verde? Questo è quello che fa per voi! MAISONETTE con giardino privato di L'immobile come nuovo, si sviluppa su due livelli e offre una superficie ampia di 166 mq.Uno dei punti di forza è il giardino privato di 600 mq, con casetta con portico e cucina, ideale per momenti di relax all'aperto e feste con i tuoi amici.Al piano primo, si accede su ampio soggiorno luminoso e cucina abitabile separata, tre camere da letto di cui la padronale completa di bagno privato e bagno.L'immobile offre spazi ben distribuiti per ogni esigenza familiare.Al piano terra, si trovano un garage e quattro posti auto, garantendo comodità e praticità.Costruita nel 2011, la maisonette è dotata di moderni comfort come aria condizionata e sistema di allarme.Questa proprietà

Scopri Punta qui il tuo smartphone

