

Rif.: 61107266

€ 168.000

Trilocale in vendita

Modena, Via S. Pietro - Centro Storico

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 72 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	1
Piano:	4

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 200.00 kW h/m² anno

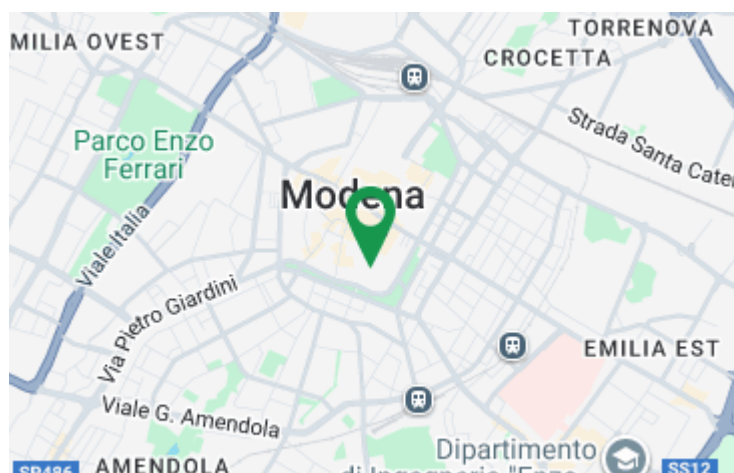
EP globale rinnovabile: 25.40 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☺

CENTRO STORICO Cerchi soluzione con tre camere in zona centrale a Modena, per te o da mettere a reddito? Proponiamo appartamento situato all'ultimo piano di una palazzina storica, senza ascensore. L'immobile offre una disposizione funzionale con tre camere da letto, ideali per famiglie o per chi desidera uno spazio aggiuntivo per lo studio o il lavoro. Il soggiorno accogliente è perfetto per momenti di relax, mentre la cucina separata, recentemente rinnovata, è pronta per essere utilizzata. Il bagno finestrato con doccia garantisce comfort e praticità. L'appartamento viene venduto arredato, permettendo un immediato utilizzo senza ulteriori spese. Costruito nel 1950, l'edificio conserva il fascino dell'epoca, integrandosi perfettamente con l'atmosfera storica del quartiere. La posizione centrale offre facile accesso a tutti i servizi e alle attrazioni culturali della città, rendendolo una scelta ideale per chi desidera vivere immerso nella storia e nella vivacità di Modena. Per ulteriori info contattate il numero: 059345324 o moco1@tecnocasa.it

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

