



Rif.: 61098129

€ 465.000

Attico in vendita

Modena, Via Portorico

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 150 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	attico
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	2
Terrazzi:	2
Box:	1
Posti auto:	1
Piano:	3

Classe energetica: **A4**

EP globale non rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

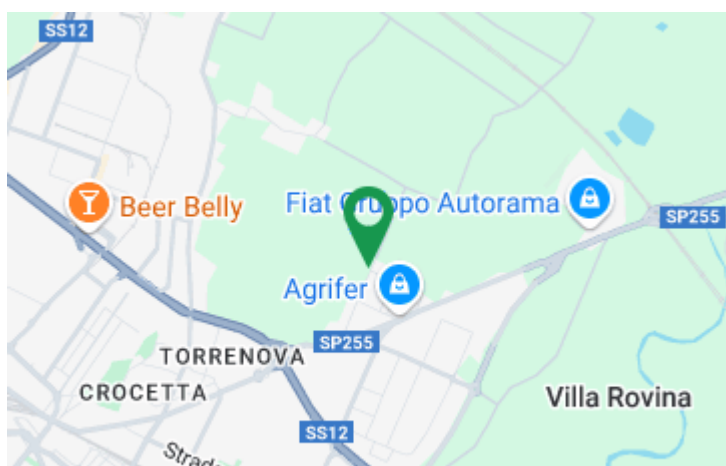
EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Modena Zona Torrazzi Presentiamo cantiere dal concept Moderno, di nuova costruzione. Grazioso contesto di soli tre piani, con sole 5 unità abitative, con cortile condominiale caratterizzato da zone verdi, posti auto e garage. Attico Unico al piano composto da ingresso su sala open space con cucina annessa, terrazzo di 100 mq che circonda su 4 lati l'appartamento, due camere da letto, due bagni, lavanderia, ripostiglio. Possibilità di scelta del garage e del posto auto a costi aggiuntivi. Riscaldamento a pavimento, pompa di calore con tecnologia inverter per il raffrescamento, alimentati da pannelli fotovoltaici da 3kw. Cappotto esterno da 12 cm, mattone NZEB. Non è presente il gas ma è tutto ad induzione. Per maggiori informazioni possiamo valutare

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

