



Rif.: 61082893

€ 287.000

Porzione di bifamiliare in vendita
 Modena, via cave rangoni - Marzaglia Nuova

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 155 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	porzione di bifamiliare
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	2
Box:	1
Posti auto:	3

Classe energetica: D

EP globale non rinnovabile: 10.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 10.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

MARZAGLIA NUOVA: Si vende porzione di bifamiliare terracielo, in classe energetica D, libero su tre lati con ingresso indipendente e ampio parco privato. Composto da: sala open space con cucina abitabile a vista- ripostiglio- scala in ferro battuto che ci conduce nel reparto notte, suddiviso in tre camere matrimoniali- un bagno Stanze climatizzate, riscaldamento autonomo. Ristrutturato circa 10 anni fa, compreso il tetto. Pannelli solari e fotovoltaico senza accumulo. garage, cantina, solaio e bagno di servizio esterno.

Mapa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

