



Rif.: 61080131

€ 237.000

Trilocale in vendita

Sant'Agata Bolognese, Via Suor Teresa Veronesi

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 102 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 100
Bagni:	1
Posti auto:	2

Classe energetica: **E**

EP globale non rinnovabile: 200.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 10.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

SANT'AGATA BOLOGNESE In Edificio di poche unità abitative, costruito nel 1996, proponiamo in **ESCLUSIVA** appartamento ristrutturato nel 2014, al piano terra con grande spazio esterno privato. Composto da ingresso soggiorno open space, con cucina abitabile a vista, comodo ripostiglio e accesso diretto al fantastico spazio esterno privato suddiviso in :Comodo portico con sedia a dondolo, cortile con gazebo, giardino, orto, fontana, impianto di irrigazione, 2 posti auto di proprietà con cancello elettrico, cancello per accesso pedonale privato. Il tutto circonda l'abitazione su ben tre lati. Disimpegno notte con due camere, bagno con doccia. Cantina di proprietà. Spese condominiali quasi pari allo 0, riscaldamento autonomo, predisposizione per due split. Porta blindata. Infissi doppio vetro, pavimentazione uniforme, impianti recenti. Per maggiori informazioni chiamaci o scrivici al 3494181695/059345324moco1

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

