



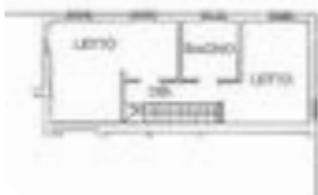
Rif.: 61077287

€ 379.000

Porzione di quadrifamiliare in vendita

Modena, Str. Vignolese - San Damaso

| | |
|------------------------|-----------------------------|
| Tipologia: | ville |
| Superficie: | mq 150 ca. |
| Locali: | 4 |
| Sottotipologia: | porzione di quadrifamiliare |
| Spese Annuie: | € 1.000 |
| Bagni: | 2 |
| Posti auto: | 3 |



Classe energetica: **D**

EP globale non rinnovabile: 200.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 20.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

SAN DAMASO Nel prestigioso contesto di Villa Bonafonte risalente al 1700. Presentiamo una maisonette con giardino privato di 400 mq immersa nel verde. La soluzione si estende su due piani: - Piano Terra: ingresso su ampio soggiorno con camino, cucina open-space, antibagno con lavandino e attacchi lavatrice; bagno con doccia. - Primo Piano: abbiamo il reparto notte con due camere da letto matrimoniali, di cui una matrimoniale con zona studio e bagno con vasca. Tutto il piano è caratterizzato dalle travi in legno a vista e parquet. Completa di veranda esterna e casetta in legno per ricovero attrezzi. Tre posti auto nel cortile pavimentato e in parte piantumato, dotato di impianto di irrigazione. Completa la proprietà un ulteriore posto auto privato esterno. L'immobile beneficia di una completa ristrutturazione. Il riscaldamento è autonomo, classe energetica è D. Per qualsiasi

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

