



Rif.: 61072124

€ 138.000

Negozi in vendita

Modena, via niccoli - San Faustino

Tipologia:	negozio
Superficie:	mq 68 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	negozio
Spese Annue:	€ 500

Classe energetica: **F**

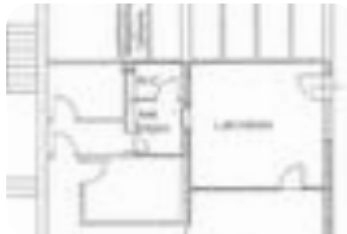
EP globale non rinnovabile: 250.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 25.40 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

SAN FAUSTINO Cerchi un'immobile da investimento?Negozi composto da due locali in vendita.Attualmente locato ad una pizzeria con canone mensile di .€ 1000. Composto da:- locale cucina- due vani per posti a sedere- due bagni uno per il pubblico e uno per il personale. Circa 30 posti a sedereInfissi, impianto elettrico e bagni NUOVI (2024)Ottima rendita!IN VENDITA I MURI NON L'attività!!!



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

