



Rif.: 61069720

**€ 350.000**

**6 locali in vendita**

**Modena, Viale J. Barozzi - San Faustino**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 166 ca.
<b>Locali:</b>	6
<b>Sottotipologia:</b>	6 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 800
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	2
<b>Box:</b>	1
<b>Piano:</b>	4

Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 256.89 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 56.45 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

SAN FAUSTINO Proponiamo una soluzione perfetta per chi è alla ricerca di un appartamento ampio di metratura e con una posizione favorevole, il cui gode di tutti i comfort ricercati!! Siamo al quarto piano di una palazzina dotata di cappotto esterno e ristrutturata a nuovo. Appartamento completamente ristrutturato, composto da:- ampio soggiorno con balcone- cucina abitabile con balcone (stesso del soggiorno)- due camere matrimoniali, una con accesso ad un secondo balcone- ampio disimpegno notte con armadi - camera donna- bagno con box doccia-

## Mapa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

