



Rif.: 61055771

€ 575.000

Bifamiliare in vendita

Modena, Stradello Cave Rangoni - Marzaglia Nuova

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 350 ca.
Locali:	6
Sottotipologia:	bifamiliare
Spese Annu:	€ 0
Bagni:	3
Box:	2
Posti auto:	3

Classe energetica: **D**

EP globale non rinnovabile: 240.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 25.40 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

MARZAGLIA Desideri una villa immersa nel verde? Nel cuore di Marzaglia, si trova una villa bifamiliare in pietra vista, un'opportunità unica per chi cerca una residenza signorile. Costruita nel 1900, questa proprietà si estende su 270 mq distribuiti su più livelli, offrendo ampi spazi per ogni esigenza. La villa comprende sei locali principali, tra cui cinque camere da letto e tre bagni, e un ampio porticato coperto, garantendo comfort e privacy. La proprietà è dotata di due garage e un ulteriore tettoia per tre posti auto assicurando comodità e praticità. Il vero



Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

