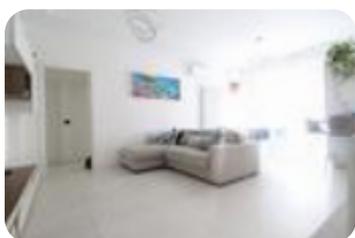




Rif.: 61052903

€ 365.000**6 locali in vendita****Modena, piazzale risorgimento**

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 120 ca.
Locali:	6
Sottotipologia:	6 locali
Spese Annuie:	€ 2.000
Bagni:	2
Balconi:	1
Piano:	1

**Classe energetica:** EP globale non rinnovabile: 200.00 kW h/m² annoEP globale rinnovabile: 10.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

PIAZZALE RISORGIMENTO Appartamento completamente ristrutturato nel 2022. Situato a un primo piano con ascensore, palazzina con cappotto 110%. Classe energetica in revisione post-cappotto. Soluzione composta da ingresso, studio (terza camera da letto), ampio soggiorno luminoso con cucina a vista e balcone, due camere da letto matrimoniali, due bagni entrambi finestrati. Completa la cantina interrata e il solaio Presente il portinaio Consegna dell'immobile: Gennaio 2026

Mappa

**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

