





## € 305.000

## Quadrilocale in vendita

Bomporto, Via per Modena

**Tipologia:** appartamenti **Superficie:** mq 152 ca.

Locali: 4

Sottotipologia: 4 locali

**Bagni:** 3 **Box:** 1







EP globale non rinnovabile: 1.00 kW h/m² anno EP globale rinnovabile: 1.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 
EP estiva del fabbricato:





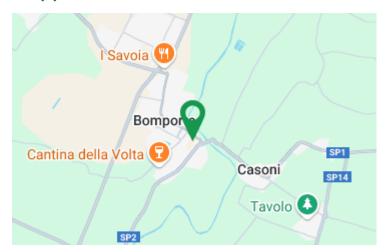






BOMPORTONel cuore del comune di Bomporto, proponiamo Maisonette su due livelli con giardino, di nuova costruzione, in classe energetica A,pronta per accogliere chi cerca un'abitazione moderna e funzionale. Con ben 152 mq commerciali, gli spazi interni sono suddivisi in un sala open space di 31 mq con cucina a vista, accesso esterno al portico e alla corte eslusiva di 90mq che circonda la proprietà offrendo un ambiente confortevole per il massimo comfort e relax. Tre camere da letto, tre bagni, lavanderia. Autorimessa compresa nel prezzoLa qualità dei materiali e delle finiture rispecchia la categoria signorile dell'immobile, assicurando un elevato standard abitativo. L'edificio, completato nel 2027, è stato realizzato con tecnologie all'avanguardia, garantendo efficienza energetica e sostenibilità. NB Le immagine e la posizione non indicative, informazioni dettagliate saranno fornite in ufficiochiamaci per maggiori informazioni allo 059345324/3203164366

## Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

## Scopri Punta qui il tuo smartphone

