

Rif.: 61049555

**€ 215.000**

**Trilocale in vendita**

**Bomporto, Via per Modena**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 116 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	2
<b>Balconi:</b>	2
<b>Box:</b>	1
<b>Piano:</b>	1

Classe energetica: **A4**

EP globale non rinnovabile: 1.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

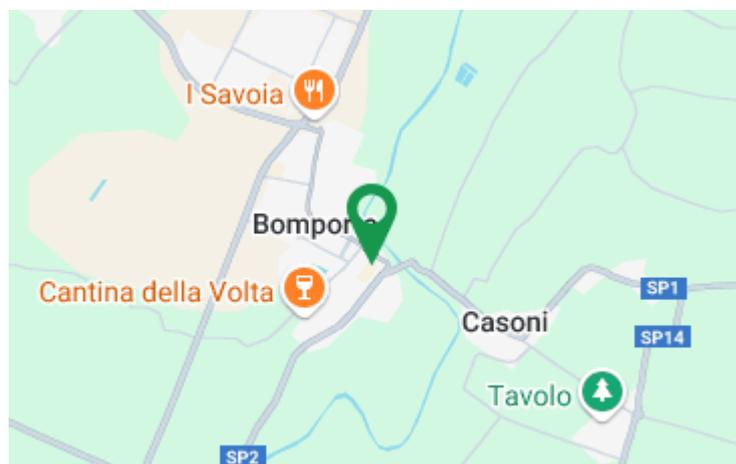
EP globale rinnovabile: 1.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

**BOMPORTO** Nel cuore del comune di Bomporto, proponiamo un immobile di nuova costruzione, in classe energetica A, pronto per accogliere chi cerca un'abitazione moderna e funzionale. Posto al primo piano con una superficie di 116 mq, questa proprietà si distingue per la sua progettazione attenta e contemporanea. Gli spazi interni sono suddivisi in un sala open space di 33 mq con cucina a vista e balcone, offrendo un ambiente versatile e adatto a diverse esigenze abitative. disimpegno notte con due camere da letto, due bagni. Autorimessa compresa nel prezzo. La qualità dei materiali e delle finiture rispecchia la categoria signorile dell'immobile, assicurando un elevato standard abitativo. L'edificio, verrà realizzato con tecnologie all'avanguardia, garantendo efficienza energetica e sostenibilità. NB Le immagine e la

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

