



Rif.: 61044092

€ 523.000

Quadrilocale in vendita

Modena, via vignolese

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 134 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	2
Box:	1
Posti auto:	1

Classe energetica: **A4**

EP globale non rinnovabile: 1.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 1.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

SANT'AGNESE- RESIDENZIALE VIGNOLESE In palazzina di prossima realizzazione composta da 6 unità abitative, proponiamo maisonette sita al piano terra con portico e verde esclusivo di 225 mq. Composto da ampio pranzo soggiorno, disimpegno notte con due camere, due bagni finestrati. Edificio Antisismico ad altissima prestazione energetica Nzeb, classe energetica primaria A4. Cappotto termico ad alte prestazioni Serramenti basso-emissivi con vetrocamera. Impianto fotovoltaico integrato Riscaldamento a pavimento con pompa di calore VMC (Ventilazione Meccanica Controllata) per il ricambio d'aria e la riduzione

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

