



Rif.: 61025995

€ 170.000

Trilocale in vendita

Modena, Str. Scaglia Est - San Faustino

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 70 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	1
Piano:	1



Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 200.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 25.40 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☺️

SAN FAUSTINO Nella zona di San faustino, proponiamo un trilocale al piano terra ideale per chi cerca un investimento sicuro. L'immobile, di 70 mq, è stato ristrutturato due anni fa, garantendo un ambiente moderno e funzionale. La disposizione interna offre due camere da letto, perfette per una famiglia o per chi desidera uno spazio aggiuntivo per lo studio o il lavoro. La cucina e la sala sono ben integrate, creando un'area giorno accogliente e luminosa, infine un bagno. Costruito nel 1960, l'edificio mantiene il fascino dell'epoca, con tutti i vantaggi delle recenti migliorie. Questa soluzione rappresenta un'opportunità

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

