



Rif.: 61018135

↓ € 390 / mese

€ 440 (-12%)

Monocale in affitto

Modena, Via luigi da palestrina - Emilia Est

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 16 ca.
Locali:	1
Sottotipologia:	monocale
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	1
Balconi:	1
Box:	1
Piano:	2

Classe energetica: **A2**

EP globale non rinnovabile: 20.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 20.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

POLICLINICO-UNIVERSITA' - STANZA IN AFFITTO Nel cuore della vivace zona di Emilia Est a Modena, proponiamo in locazione due stanze, ognuna di 16 mq, ideale per studenti o giovani professionisti. Situato in una piccola palazzina, l'immobile si trova a pochi passi dal Policlinico e dall'Università, offrendo una posizione strategica per chi desidera vivere vicino ai principali servizi e istituzioni accademiche. Le stanze, parte di un appartamento condiviso, sono completamente arredate, garantendo un ambiente accogliente e funzionale. Gli spazi comuni includono una cucina e un bagno, entrambi ben mantenuti e pronti all'uso. Le spese relative alle utenze e condominiali sono di euro 80 mensili. L'edificio, costruito nel 1960, è stato recentemente dotato di un cappotto esterno, migliorando

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

