



Rif.: 61012532

**€ 265.000**

**Quadrilocale in vendita**

**Modena, Via Palestro - Centro Storico**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 100 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 500
<b>Bagni:</b>	2
<b>Piano:</b>	3



**Classe energetica:** E

**EP globale non rinnovabile:** 300.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP globale rinnovabile:** 300.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** 😞

**EP estiva del fabbricato:** 😞

**CENTRO STORICO** Nelle vicinanze dell'accademia militare di modena, proponiamo trilocale ristrutturato nel 2023, composto da tre camere da letto, e due bagni, tra cui uno in camera. Sala con angolo cottura, pavimento gres effetto parquet, infissi nuovi doppio vetro, caldaia nuova a condensazione, porta blindata e impianti certificati. Bagni rifinitissimi. Ottimo investimento, si affitta agevolmente. Per maggiori informazioni chiamare il numero: 059345324 o l'email: moco1

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

