



Rif.: 61004721

€ 180.000

Licenza in vendita

Modena, Via barozzi - San Faustino

Tipologia:	licenza
Superficie:	mq 300 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	licenza
Spese Annuie:	€ 1.000



Classe energetica:  G

EP globale non rinnovabile: 300.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 200.00 kW h/m² anno

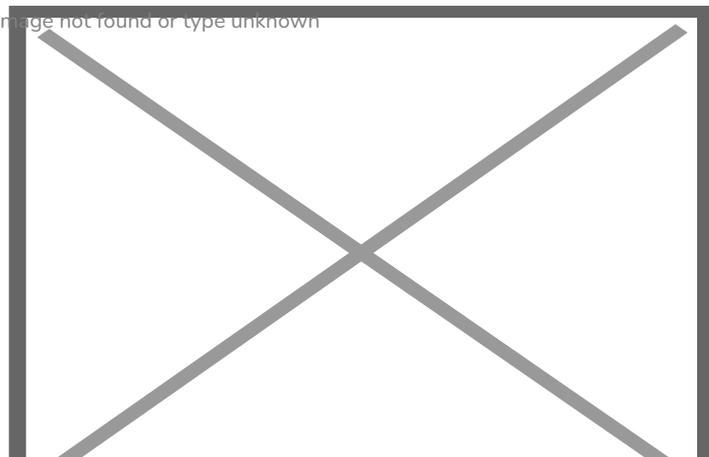
EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Nel cuore della località di San Faustino, a Modena, si propone in vendita la licenza di un ampio immobile commerciale/bar di 300 mq. Situato al piano terra, l'immobile offre quattro spaziosi locali, ideali per diverse attività. La struttura, costruita nel 1970 è dotata di aria condizionata, garantendo un ambiente confortevole in ogni stagione. La disposizione degli spazi permette una gestione funzionale e versatile, adattandosi a molteplici esigenze professionali. Un bagno completa la dotazione dell'immobile, assicurando praticità e comodità. La posizione strategica in una zona ben servita e facilmente accessibile rende questa proprietà un'opportunità interessante per chi desidera avviare o espandere la

Mappa

Image not found or type unknown



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

