



Rif.: 61002025

**€ 45.000**

**Negoziò in vendita**

Modena, via pascal - San Faustino

<b>Tipologia:</b>	negoziò
<b>Superficie:</b>	mq 25 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	negoziò
<b>Spese Annuè:</b>	€ 400

Classe energetica: **F**

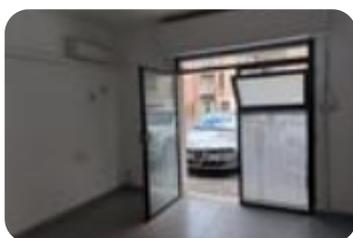
EP globale non rinnovabile: 383.54 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 300.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

San Faustino Negoziò al piano terra fronte strada con vetrina. Diviso in un vano oltre anti-bagno e bagno. Ottimo come investimento e basse spese condominiali. Dotato di condizionatore con pompa di calore e posto auto davanti al negoziò. Per eventuali informazioni o visite contattare il numero 059.34.53.24 oppure via email a moco1



## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

