



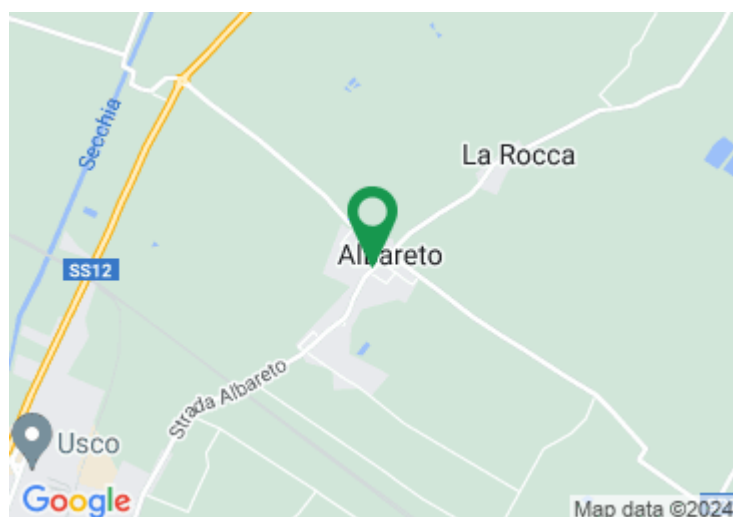
Rif.: 60899094

**€ 480.000****Villa singola in vendita****Modena, Strada Albareto - Albareto**

<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	mq 350 ca.
<b>Locali:</b>	8
<b>Sottotipologia:</b>	villa singola
<b>Spese Annue:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	2
<b>Box:</b>	2
<b>Posti auto:</b>	4

**Classe energetica:** **Prestazione energetica:** 341,96 kW h/m<sup>3</sup> anno

Modena Circa una Villa indipendente con un giardino privato? A pochi minuti dal centro di Modena in zona verde e tranquilla. Villa Storica completamente ristrutturata, circondata da un ampio Parco di 3000 mq con cortile per il parcheggio auto. Al piano terra è collocata una taverna con cucina e bagno. Ingresso, salone con camino, cucina abitabile e camera di servizio. Al primo piano sono collocate 4 ampie camere da letto matrimoniali e il bagno. Il piano sottotetto è diviso in altre 5 stanze. Completa il garage triplo con due portoni di 89 mq con cantina e ripostigli, sovrastante il garage è presente un magazzino della stessa metratura. Per eventuali informazioni o visite contattare il numero 059.34.53.24

**Mappa****Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

