



Rif.: 60884892

Informazioni in agenzia

## Complesso in affitto

Modena, strada martino mugnano - Vaciglio

|                        |            |
|------------------------|------------|
| <b>Tipologia:</b>      | complesso  |
| <b>Superficie:</b>     | mq 650 ca. |
| <b>Locali:</b>         | 19         |
| <b>Sottotipologia:</b> | complesso  |
| <b>Spese Annuie:</b>   | € 150      |
| <b>Piano:</b>          | 2          |

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 300.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 200.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

MODENA Prestigiosa Struttura MEDICO-ESTETICA in locazione!! Stai cercando un attività ben avviata e consolidata? Facilmente raggiungibile dalla città ma anche dalla provincia, in quanto posizionata in zona ben servita e di forte passaggio, si propone in elegante struttura recuperata da un'antica corte, un grande centro di Medicina Estetica composta da due attività distinte ma complementari con Ambulatori per Visite e Terapie Mediche e Locali per Trattamenti di Estetica Avanzata. L'immobile è dotato di due ingressi indipendenti con cortile privato e ampio parcheggio riservato con numerosi posti auto per il personale e per la clientela. Il fabbricato è disposto su tre livelli e beneficia di un'elegante ristrutturazione terminata nel 2008 con finiture di pregio. Al piano terra si trova l'entrata composta da sala d'aspetto, reception e uffici amministrativi con alle spalle un corridoio che porta agli ambulatori attrezzati. La zona medica è composta anche da una sala medica chirurgica con un apposito locale per la sterilizzazione, servizi igienici e spogliatoi riservati al personale medico e altri per la clientela. Il piano primo è composto da circa 16 locali adibiti a cabine [...]

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

