



Rif.: 60879721

**€ 295.000**

**Trilocale in vendita**

Modena, Via Monte Kosica - Storchi

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 130 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 100
<b>Bagni:</b>	2
<b>Balconi:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	1

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 254.56 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 45.63 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺

ZONA STORCHICerchi un appartamento con ampi spazi in un piccolo contesto? Proponiamo un bellissimo appartamento con rifiniture di pregio in una villa storica. L'appartamento si trova al primo piano senza ascensore ed è composto da un'ampia sala di circa 40 mq con cucina open space. Si procede nel reparto notte composto da una suite padronale di oltre 22 mq, camera matrimoniale con balcone in legno caratteristico dell'età di costruzione del fabbricato, ampio bagno con doccia finestrato e comoda lavanderia con predisposizione per

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

