



Rif.: 60866994

↓ € 198.000

€ 205.000 (-4%)

## Quadrilocale in vendita

Modena, Appartamento Via Serafini

|                        |              |
|------------------------|--------------|
| <b>Tipologia:</b>      | appartamenti |
| <b>Superficie:</b>     | mq 93 ca.    |
| <b>Locali:</b>         | 4            |
| <b>Sottotipologia:</b> | 4 locali     |
| <b>Spese Annuie:</b>   | € 1.400      |
| <b>Bagni:</b>          | 1            |
| <b>Balconi:</b>        | 1            |
| <b>Box:</b>            | 1            |
| <b>Posti auto:</b>     | 1            |
| <b>Piano:</b>          | 3            |

Classe energetica: **F**

Prestazione energetica: 121 kW h/m<sup>2</sup> anno

NOSTRA ESCLUSIVA Cerchi un'appartamento in zona San Faustino, ristrutturato, con balcone e garage? Abbiamo quello che fa per te! In Via Serafini, in palazzina di quattro piani, in zona tranquilla e posizione centrale, proponiamo in vendita luminoso appartamento. L'immobile è così disposto: si accede da un comodo disimpegno, soggiorno con ampia cucina e balcone, disimpegno notte con due ampie camere da letto e bagno con box doccia. Garage al piano terra (1,95 x 4,60) e solaio all'ultimo piano. Ristrutturato 6 anni fa, impianti certificati. Pavimento uniforme ceramica. infissi doppio

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

