



Rif.: 60855677

€ 195.000

Quadrilocale in vendita

Modena, via Avanzini - Villaggio Zeta

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 125 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annuie:	€ 1.800
Bagni:	1
Terrazzi:	2
Box:	1
Posti auto:	1
Piano:	5

Classe energetica: **B**

Prestazione energetica: 40 kW h/m² anno

Cerchi un'appartamento al Villaggio Zeta, con due? Palazzina in fase di ultimazione di riqualificazione energetica 110% con cappotto esterno e infissi pvc doppio vetro nuovi. In Via Avanzini proponiamo in Esclusiva appartamento, posto al quinto piano con doppio ascensore. L'immobile è composto da ingresso su salone con sala pranzo di oltre 30 mq, cucina abitabile separata, entrambi gli ambienti con accesso ad un terrazzino loggiato e abitabile. Zona notte separata con due ampie camere matrimoniali di ben 20 mq, entrambe con accesso ad un terrazzo e bagno con box doccia. Completa la proprietà il box auto al piano interrato. Apertura 2 mq internamente 5,56 x 2,30 mq. La cosa bella è che tutti gli ambienti, tranne il bagno, hanno accesso ad un terrazzino. L'immobile è libero subito. Riscaldamento centralizzato, appartamento molto luminoso con affacci arieggiati circondati dal verde. **TERMINE LAVORI MAGGIO.** Se vuoi visitare l'appartamento o avere ulteriori informazioni contattaci al 3494181695

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

