



Rif.: 60836015

**€ 460.000**

**6 locali in vendita**

**Modena, Viale Trento Trieste**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 231 ca.
<b>Locali:</b>	6
<b>Sottotipologia:</b>	6 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 3.700
<b>Bagni:</b>	2
<b>Box:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	5



**Classe energetica:** Classe energetica non dichiarata  
**Prestazione energetica:** 121,00 kW h/m<sup>3</sup> anno

Cerchi qualcosa di maestoso con garage alle porte del centro storico? Adiacenze Largo Porta bologna, con vista magnifica su largo Garibaldi. Proponiamo in palazzo signorile, ampio appartamento con vista ghirlandina. Composto da : Ingresso, salone doppio con ampio balcone con vista panoramica verso il centro storico, zona pranzo o studio con ampia finestratura panoramica, cucina abitabile con balcone, grande zona armadi, tre camere di cui due con balcone, uno studio, due bagni. Garage di pertinenza oltre a due cantine. Tenuto molto bene al suo interno, i bagni sono stati ristrutturati. Libero a rogito.

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

