

Rif.: 40180894

↓ € 280.000

€ 330.000 (-16%)

## Negozio in vendita

Modena, Via Via Giardini

<b>Tipologia:</b>	negozio
<b>Sottotipologia:</b>	negozio
<b>Spese Annuie:</b>	€ 7.500
<b>Posti auto:</b>	1

**Classe energetica:** G

**Prestazione energetica:** 231,30 kW h/m<sup>2</sup> anno

Modena - zona San Faustino: Cerchi un ampio negozio da investimento? Proponiamo rendita del 12% mensile!!! Disponiamo di un grande negozio a piano terra di 240 mq composto da: ampio ingresso con reception, spogliatoio, ufficio privato, due depositi, due ripostigli, tre ampie sale, due locali, un bagno con doccia, quattro bagni privati. L'immobile è locato a mensili annui. Completa l'immobile il riscaldamento centralizzato con conta calorie e l'impianto elettrico a norma. E' in un palazzo grande. Le spese condominiali sono di 7500€ annui. Per eventuali informazioni o visite contattaci al numero: 059345324 o tramite email a: .

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

