**Affiliato: Tecnopegognaga Srl**
Partita IVA: 02759910207
Via Enrico Berlinguer, 80 46020 Pegognaga (MN)
Email: mnhsc@tecnocasa.it - Tel.: 0376489563















Rif.: 61291993

# € 119.000

## Trilocale in vendita

### Pegognaga, Via Don Enrico Tazzoli

| | |
|---|---|
| **Tipologia:** | appartamenti |
| **Superficie:** | mq 95 ca. |
| **Locali:** | 3 |
| **Sottotipologia:** | 3 locali |
| **Spese Annue:** | € 650 |
| **Bagni:** | 1 |
| **Balconi:** | 2 |
| **Box:** | 1 |
| **Piano:** | 2 |

**Classe energetica:** E

**EP globale non rinnovabile:** 241.35 kW h/m² anno

**EP globale rinnovabile:** 46.05 kW h/m² anno

**EP invernale del fabbricato:** ☺

**EP estiva del fabbricato:** ☺

PEGOGNAGA: in posizione centralissima e comoda a tutti i principali servizi del paese, proponiamo in vendita appartamento duplex in contesto edificato nei primi anni 2000. Internamente l'immobile è composto da: ingresso soggiorno, cucina separata abitabile e disimpegno al piano terra. Tramite la scala interna presente in soggiorno si accede alla zona notte, la quale presenta due camere da letto, di cui una matrimoniale e una 3/4, un disimpegno e un servizio. Completa la soluzione l'autorimessa al piano seminterrato. SE È INTERESSATO/A ALLE NOSTRE PROPOSTE E HA UNA CASA DA VENDERE, VENGA A TROVARCI PERCHÉ ABBIAMO LA SOLUZIONE IDEALE PER ACQUISTARE E VENDERE CONTESTUALMENTE IN UN'UNICA OPERAZIONE, CON ESTREMA SERENITÀ E NEL MINOR

## Mappa




Scopri

Punta qui il tuo smartphone

TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.