



Rif.: 61281104

€ 269.000

Villa singola in vendita

Quistello, Via Cocapanna

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 292 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	villa singola
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	2
Balconi:	1
Box:	1
Piano:	1

Classe energetica: **A1**

EP globale non rinnovabile: 65.70 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 0.37 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Immobile indipendente situato nel comune di Quistello. Questa dimora unisce il fascino storico di una struttura originaria del primo Novecento alla sicurezza e all'efficienza di una ricostruzione post-sisma realizzata secondo i più moderni criteri antisismici. Pari al nuovo e mai abitata, la residenza garantisce eccellenti prestazioni di risparmio energetico grazie all'innovativo isolamento a cappotto ventilato e alla scelta di finiture di alta qualità. Gli spazi interni sono distribuiti con grande armonia su due livelli principali. Al piano terra, l'ingresso conduce a un'ampia e luminosa zona giorno open space con soggiorno e cucina, pensata per offrire il massimo della convivialità e del comfort quotidiano. Il piano si completa con due grandi camere da letto, un bagno rifinito nei dettagli e un comodo locale adibito a lavanderia.

;

;

;

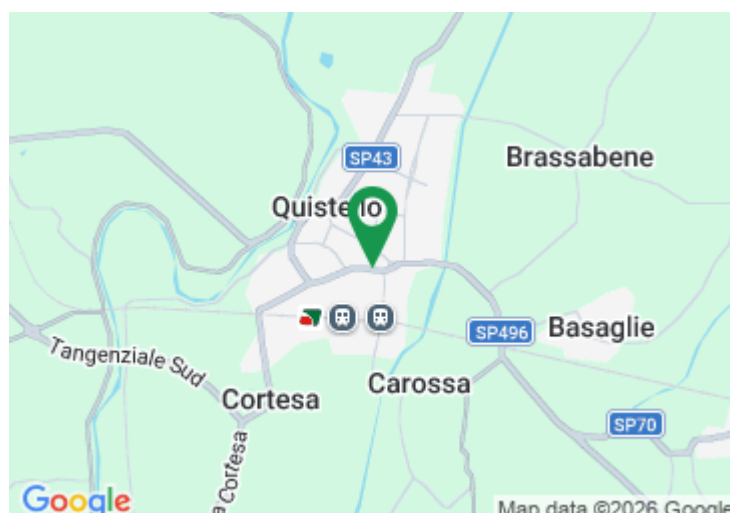
;

;

;

;

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

