



Rif.: 61278658

€ 199.000

Villa singola in vendita

Gonzaga, Str. berlinguer - Bondeno

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 300 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	villa singola
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	2
Balconi:	1
Box:	1

Classe energetica: **A3**

EP globale non rinnovabile: 58.59 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 24.82 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

BONDENO: Questa recente porzione di casa indipendente, ultimata nel 2019 e situata in una zona tranquilla si distingue per la sua eccezionale efficienza energetica, certificata in Classe A3. L'immobile si sviluppa su più livelli: al piano terra, un luminoso soggiorno e una cucina abitabile con zona pranzo sono completati da pratici spazi di servizio come dispensa, cantina, antibagno e un bagno/lavanderia. Il primo piano ospita cinque stanze versatili, da personalizzare come camere da letto matrimoniali, ampie singole o stanze ospiti a seconda delle necessità, oltre a un bagno padronale e un locale studio. L'ultimo livello è costituito da un vasto sottotetto agibile e personalizzabile. La proprietà include una spaziosa autorimessa al piano terra. SE È INTERESSATO/A ALLE NOSTRE PROPOSTE E HA UNA CASA DA VENDERE, VENGA A TROVARCI PERCHÉ ABBIAMO LA SOLUZIONE IDEALE PER ACQUISTARE E VENDERE CONTESTUALMENTE IN UN'UNICA

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

