



Rif.: 61234936

€ 310.000

Villa singola in vendita

Gonzaga, Strada staffola

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 413 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	villa singola
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	2
Box:	1

Classe energetica: G
EP globale non rinnovabile: 487.15 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 5.79 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺

In posizione tranquilla nel Comune di Gonzaga, proponiamo in vendita villa singola di ampia metratura, circondata da un suggestivo lotto di circa 4.000 mq, ideale per chi desidera indipendenza, spazio e privacy. L'abitazione si sviluppa su più livelli e offre ambienti generosi e versatili, adatti sia alla vita familiare sia a chi necessita di ampi spazi da personalizzare. Al piano terra e rialzato, oggetto di ristrutturazione nel 2006, troviamo un accogliente ingresso, una cucina, un ampio soggiorno, un bagno e una comoda lavanderia. Da questo livello si accede inoltre al seminterrato, dove è presente una spaziosa taverna abitabile, perfetta come ambiente conviviale, zona hobby o spazio aggiuntivo per la famiglia. Il piano primo, accessibile tramite una caratteristica scala esterna che conduce all'ampio portico, conserva il fascino e la distribuzione originaria ed è composto da soggiorno, cucinotto, sala da pranzo e quattro camere da letto, offrendo una notevole disponibilità di spazi. Due delle camere sono già dotate di

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

