



Rif.: 61230882

€ 179.000

Villa singola in vendita

Pegognaga, Strada Mantovana - Polesine

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 358 ca.
Locali:	9
Sottotipologia:	villa singola
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	3
Terrazzi:	1
Box:	2



Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 130.14 kW h/m² anno

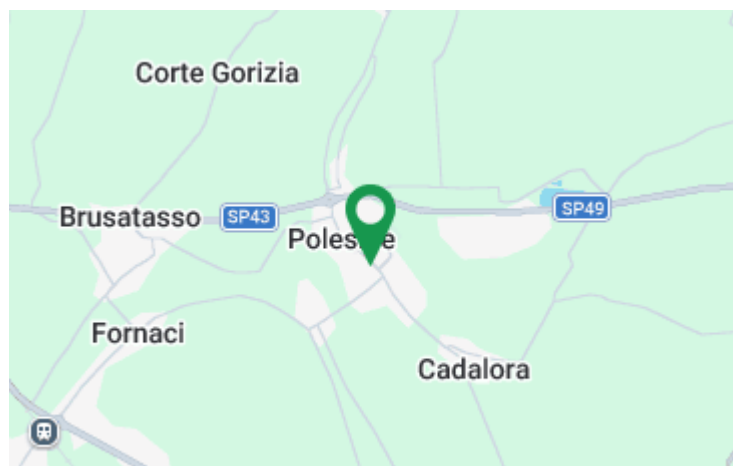
EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Situata in zona tranquilla di Polesine, proponiamo in vendita una casa indipendente di ampie metrature, sviluppata su due livelli. La proprietà è strutturalmente unificata ma risulta attualmente suddivisa in due unità abitative distinte e autonome, ideale per ospitare due nuclei familiari o per chi necessita di una zona privata per ospiti o lavoro. Nel complesso, la casa dispone di 5 camere da letto, 4 bagni, 2 cucine, 2 soggiorni e 2 garage. Disposizione degli Spazi Interni La casa è organizzata in modo da garantire indipendenza a entrambe le porzioni, mantenendo comunque una pianta funzionale e facilmente ricollegabile in un'unica grande abitazione. Prima Unità Abitativa La porzione principale si sviluppa su spazi comodi e ben distribuiti: Zona giorno: Composta da un ingresso, un primo soggiorno ideale come salotto, un secondo soggiorno utilizzabile come sala da pranzo e una cucina

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

