



Rif.: 61198721

**€ 145.000**

**Villa singola in vendita**

**Gonzaga, Str. Ronchi**

<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	mq 157 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	villa singola
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	2
<b>Balconi:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Piano:</b>	1

**Classe energetica:** G

**EP globale non rinnovabile:** 397.25 kW h/m<sup>2</sup> anno

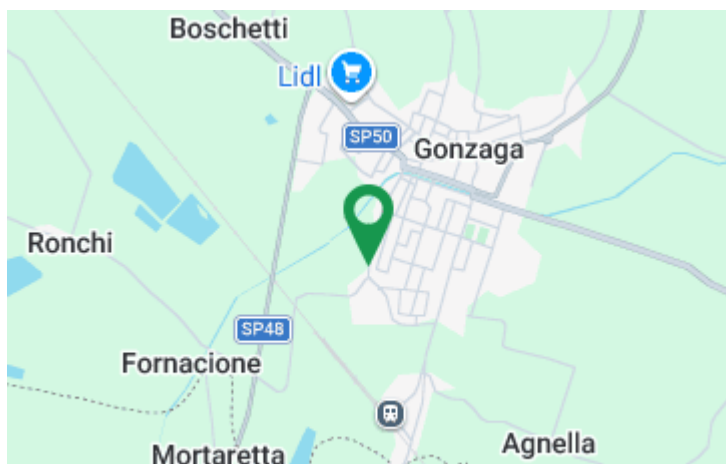
**EP globale rinnovabile:** 0.40 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** 😞

**EP estiva del fabbricato:** 😞

GONZAGA: in zona residenziale e tranquilla, proponiamo in vendita villa singola. Internamente è così disposta: ingresso, soggiorno, cucina separata abitabile, taverna con annessa lavanderia al piano terra. Tramite la scala interna presente nel disimpegno, si accede alla zona notte, la quale presenta tre camere da letto, di cui due camere matrimoniali, un secondo servizio, disimpegno e studio. Completano la soluzione l'autorimessa e il giardino di pertinenza. SE È INTERESSATO/A ALLE NOSTRE PROPOSTE E HA UNA CASA DA VENDERE, VENGA A TROVARCI PERCHÉ ABBIAMO LA SOLUZIONE IDEALE PER ACQUISTARE E VENDERE CONTESTUALMENTE IN UN'UNICA OPERAZIONE, CON ESTREMA SERENITÀ E NEL MINOR TEMPO POSSIBILE. INOLTRE, PER CHI VENDE CON NOI,

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

