



Rif.: 61177886

€ 119.000

Trilocale in vendita

Pegognaga, Via Piero Gobetti

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 120 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 400
Bagni:	2
Balconi:	2
Box:	1
Piano:	2

Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 283.94 kW h/m² anno

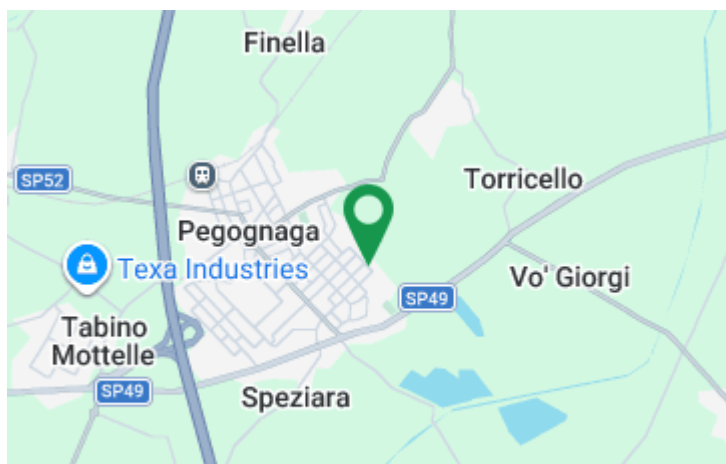
EP globale rinnovabile: 0.95 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☺

PEGOGNAGA: proponiamo in vendita appartamento trilocale inserito in un contesto condominiale edificato negli anni 80, mantenuto in ottime condizioni di conservazione. L'unità è situata al secondo piano e presenta una distribuzione interna funzionale e ben organizzata. L'abitazione è composta da soggiorno, cucina separata, disimpegno dotato di impianto di climatizzazione, bagno, ripostiglio e due camere da letto. La presenza di spazi ben dimensionati rende l'unità idonea a soddisfare le esigenze di nuclei familiari anche strutturati. L'appartamento è dotato di un balcone e di una veranda, che garantiscono ulteriori sfoghi esterni a servizio della zona giorno e della zona notte. Completa la proprietà un box auto pertinenziale. Dal punto di vista manutentivo, l'immobile risulta immediatamente abitabile e si

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

