



















Rif.: 61107116

## € 125.000

## Villa singola in vendita

San Benedetto Po

Tipologia: ville

Superficie: mq 190 ca.

Locali: 30

Sottotipologia: villa singola

€0 Spese Annue: Bagni: 1 Posti auto: 1

Classe energetica:

EP globale non rinnovabile: 117.88 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 88.88 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: (2) EP estiva del fabbricato: 🙉

Proponiamo in vendita San Benedetto, casa indipendente disposta su due livelli. Al piano terra: ingresso accogliente, soggiorno luminoso, sala da pranzo, cucina abitabile e comodi ripostigli. Al piano primo: disimpegno, tre camere da letto spaziose e bagno con doccia. Completano la proprietà un'autorimessa e un giardino privato di 320 mq, ideale per momenti di relax all'aperto. Impianto idraulico ed elettrico rifatti nel 2009, inoltre, è presente impianto fotovoltaico per una gestione energetica efficiente. Soluzione perfetta per chi cerca tranquillità. SE È INTERESSATO/A ALLE NOSTRE PROPOSTE E HA UNA CASA DA VENDERE, VENGA A TROVARCI PERCHÉ ABBIAMO LA SOLUZIONE IDEALE PER ACQUISTARE E VENDERE CONTESTUALMENTE IN UN'UNICA OPERAZIONE, CON ESTREMA SERENITÀ E NEL MINOR TEMPO POSSIBILE.INOLTRE, PER CHI VENDE CON NOI, GARANTIAMO I SEGUENTI SERVIZI:-VALUTAZIONE GDATI IITA ANIAI ICI DI DDOL/ENIENIZA VICI IDE IDOTECADIE E

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

