



Rif.: 61103598

€ 235.000

Porzione di bifamiliare in vendita

Gonzaga

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 203 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	porzione di bifamiliare
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Balconi:	1
Box:	1

Classe energetica: F
EP globale non rinnovabile: 168.81 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 99.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☺️

In vendita a Gonzaga - Porzione di bifamiliare con ampi spazi e comfort moderni in una tranquilla zona residenziale di Gonzaga, proponiamo in vendita una porzione di bifamiliare degli anni '80, completamente ristrutturata negli anni '90 e arricchita da migliorie recenti che ne aumentano l'efficienza e il valore. Caratteristiche principali: Ingresso indipendente che conduce a un ampio soggiorno luminoso Cucina separata e abitabile, con accesso diretto al terrazzo Zona notte al piano rialzato: disimpegno, bagno con vasca, e due camere matrimoniali Mansarda al primo piano con due ulteriori stanze versatili, ideali come studio, camere per ospiti o area hobby Seminterrato funzionale: lavanderia, cantina, taverna accogliente e box auto di 30 mq Ristrutturazioni e migliorie: Sostituzione infissi e pavimenti

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

