

Rif.: 61102715

€ 87.000

Trilocale in vendita

Pegognaga, Via francesco petrarca

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 90 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 400
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Box:	1
Piano:	2

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 130.14 kW h/m² anno

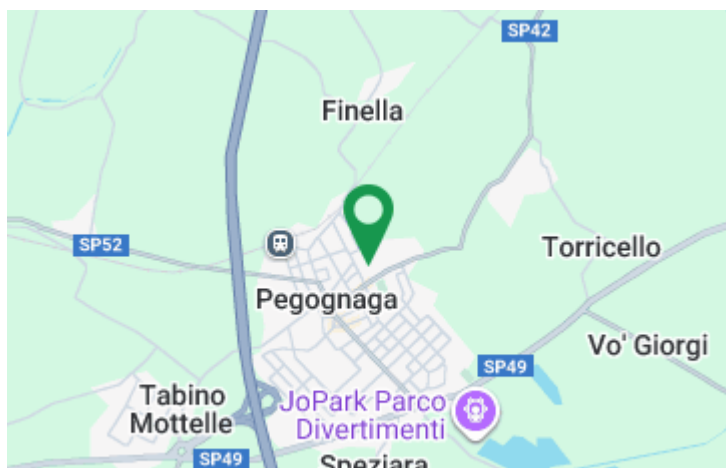
EP globale rinnovabile: 88.88 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☹

PEGOGNAGA: Proponiamo in vendita un appartamento situato in un contesto tranquillo e riservato, composto da soli sei appartamenti, ubicato su una via chiusa. L'appartamento è composto da un luminoso soggiorno con angolo cottura, una camera da letto principale e una seconda camera e un bagno con accesso diretto al balcone verandato sfruttabile come lavanderia. Tra i punti di forza dell'appartamento, spiccano gli infissi nuovi e la caldaia a condensazione, che assicurano efficienza energetica. I pavimenti sono stati recentemente rifatti, conferendo un aspetto moderno e curato agli ambienti. Completano la proprietà il garage e il giardino condominiale. Questa soluzione abitativa rappresenta un'opportunità ideale per chi cerca un ambiente moderno e funzionale in una zona residenziale di Pegognaga, poco

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

